

VIERNES 27 DE OCTUBRE

- **8:00 a.m. Desarrollo de talleres valuatorios**
- Taller No. 1 **Valoración de predios localizados en zonas de protección ambiental.**
Pedro Palacios. Candidato a doctor en Avalúos.
- Taller No. 2 **Métodos avanzados de Valoración Multicriterio.**
Teodosio Cayo Araya. Tasador Certificado Panamericano UPAV.
- Taller No. 3 **Avalúos de indemnizaciones bajo el marco normativo de la resolución 898 de 2014. (Estudio de casos)**
Argemiro Palacios, Doctor en Agrimensura.

12:30 pm. Almuerzo



- **2:00 p.m.** Retoma de actividades valuatorias (talleres).
- **3:15 p.m.** Organización de resultados y socialización de las actividades.

Plenaria

- **3:30 p.m.** Presentación taller N° 1.
- **3:55 p.m.** Presentación taller N° 2.
- **4:20 p.m.** Presentación taller N° 3.
- **4:45 p.m.** Presentación de actividades ANAV.
- **5:15 p.m.** Panel de preguntas.
- **5:30 p.m.** Clausura a cargo del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo. Regulación de la actividad valuatoria y el manejo de la inteligencia artificial
Hernan Alonso Zuñiga. Director de Regulación.
- **6:00 p.m.** Entrega de certificaciones y memorias del congreso.
- **6:15 p.m.** *Copa de vino*

Encuentrenos aquí

- ☎ 018000196045
- 🌐 www.anav.com.co
- ✉ contactenos@anav.com.co
- 📍 Avenida Carrera 15 No. 124-47, Oficina 802, Edificio Ágora Plaza. Bogotá D. C.

ANAV

CORPORACIÓN COLOMBIANA
AUTORREGULADORA DE AVALUADORES

VII CONGRESO NACIONAL DE
AVALUADORES Y III
INTERNACIONAL DE AVALÚOS
(2023)

ANAV
CORPORACIÓN COLOMBIANA
AUTORREGULADORA DE AVALUADORES

**“LOS DESAFÍOS DEL SIGLO XXI
EN EL DESARROLLO
TECNOLÓGICO Y EL IMPACTO
DE LA INTELIGENCIA
ARTIFICIAL EN EL EJERCICIO DE
LA ACTIVIDAD VALUATORIA”**

1. Inscripción, protocolo e instalación.

- **7:15 a.m.** Recepción e inscripción de participantes.
- **8:00 a.m.** Palabras de apertura a cargo de la Alcaldía de Barranquilla.
Alcalde Jaime Pumarejo
- **8:15 a.m.** Palabras a cargo del director del Consejo Directivo de ANAV.
Doctor Gabriel Sarmiento.
- **8:25 a.m.** Instalación del 7º Congreso Nacional de Avaluadores con el tema *"Perspectivas de la economía colombiana en el desarrollo de las nuevas tecnologías de la información en el desarrollo del catastro multipropósito y su papel en el plan Nacional de desarrollo Colombia Potencia de Vida"*.
Catalina Velasco. Ministra de Vivienda, Ciudad y Territorio
- **9:10 a.m.** Presentación del evento a cargo del presidente ejecutivo de la Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV. *"La actividad valuatoria en el contexto de la tecnología de la información y la aplicación de la I.A."*.
Doctor Antonio Salcedo Pizarro
- **9:40 a.m.** Conferencia magistral *"La tecnología al servicio de la humanidad, elemento que potencia el crecimiento equilibrado del sistema su avance expresado en la inteligencia artificial. Mito o Realidad"*.
Doctor William Ortiz. Presidente Asociación Latinoamericana de Inteligencia Artificial ALIAR.

10:25 am. Espacio para el café.



2. El papel de los entes de control y regulación en el desarrollo de las tecnologías de la información y el uso de la inteligencia artificial en el ejercicio valuatorio del país.

- **10:35 a.m.** Conferencia Magistral *"Valuación del perjuicio económico en adquisiciones y expropiaciones para el cierre de la brecha de infraestructura"*.
Jenner Alegre. Perito Judicial Economista en la Corte Superior de Justicia de Lima.
- **11:20 a.m.** Conferencia magistral *"El desarrollo de nuevas tecnologías de la información y la I.A en las actividades innovadoras y de desarrollo en Colombia"*.
Sindey Carolina Bernal Villamarin. Viceministra de Transformación Digital.

3. Bloque normativo (avalúos)

- **12:05 a.m.** El IGAC y la normatividad valuatoria frente al desarrollo de las tecnologías de la información. La I.A en la realización de avalúos.
Alexis Javier Carbonó. Subdirector de avalúos IGAC.
- **12:50 p.m.** Panel de preguntas e inquietudes de los asistentes.



1:00 p.m. Almuerzo

- **2:00 p.m.** *"Evolución y desarrollo del catastro multipropósito y su impacto en la valoración catastral a partir del plan nacional de desarrollo"*. Colombia Potencia de la Vida.
Hugo Pherney Sotelo Yagama. Ingeniero Catastral Geodesta IGAC.

- **2:45 p.m.** Propiedad intelectual e industrial en el ejercicio valuatorio. Oportunidad y desarrollo para la innovación y crecimiento en el ejercicio de valoración en las actividades económicas. Innovación y tecnología valoración de las garantías mobiliarias.
Kelly Perez. Especialista en Fortalecimiento Territorial del Departamento Nacional de Planeación.

3:30 p.m. Espacio para café.



- **3:45 p.m.** Conferencia magistral *"El catastro multipropósito como instrumento de desarrollo y mecanismo de política de gobierno en la redistribución de riqueza y su impacto en los avalúos"*.
Doctor William Cárdenas Ovalle. Ingeniero Catastral y Geodesta. Asesor del catastro Multipropósito en la ciudad de Barranquilla.
- **4:30 p.m.** Conferencia magistral *"El papel de las IVSC en el proceso de valoración en un contexto internacional y su aplicación en Colombia"*.
Nicholas Talbot. Director del Consejo Internacional de Normas de Valoración.
- **5:30 p.m.** Realidad laboral frente al desarrollo tecnológico y las plataformas valuatorias. Aplicación y amenaza de la IA para la actividad Valuatoria.
Ministerio de Trabajo
- **6:00 p.m.** Panel de Preguntas e inquietudes de los asistentes y despedida.

